

Bystævne Solrød Landsbylaug onsdag d. 10. november 2021

Oldermandens beretning:

Jeg nævnte i oldermandens beretning sidste år, at 2020 bl.a. pga. Coronarestriktioner blev et mærkeligt og udsædvanligt år. Nu kan man jo sige, at 2021 også har været et meget mærkeligt og usædvanligt år. Men det har ikke kun været mærkeligt og usædvanligt. For Solrød Landsby har det også været et år med helt nye og anderledes – for mange også meget spændende – udfordringer – et år, der har åbnet for helt nye fremtidsperspektiver for landsbyen.

Allerede ved sidste års bystævne – og også året før det – havde vi planerne for udbygning af Solrød Landsby samt beslutningen om udarbejdelse af helhedsplan for landsbyen på dagsordenen. Den gang var Byrådets beslutning om udbygning ganske ny, og planerne for udarbejdelse af helhedsplan for landsbyen endnu ikke konkretiserede. Vi bevægede os derfor dengang på et teoretisk og mere usikkert plan. I forbindelse med Byrådets beslutning om udarbejdelse af helhedsplan blev nævnt, at relevante interessenter skulle have mulighed for at deltage i arbejdet. Vi anså selvfølgelig os selv – landsbyens beboere – for at være meget gyldige interessenter, men vi var alligevel spændte på, om og hvordan vi ville blive inddraget i arbejdet. Det viste sig senere, at vi er blevet inddraget i processen.

Vi har jo en del erfaringer for samarbejdet med Solrød Kommune, og med udgangspunkt i dem var vi klar over, at vi skulle være grundigt forberedte og klædt godt på til en dialog om landsbyens fremtid.

På sidste års bystævne gav flere af de deltagende til kende, at de var interesserede i at deltage i forberedelserne til samarbejdet med kommunen. Der blev således efterfølgende nedsat en lokal helhedsplangruppe bestående af repræsentanter fra landsbylauget, interesserede fra bystævnet og interesserede fra landsbyens i øvrigt.

På grund af Coronarestriktioner kunne gruppen ikke mødes "live" men måtte ty til elektroniske møder på Zoom. Det blev til en række møder i starten af året, hvor der ret hurtigt udkrystalliserede sig nogle temaer, som man mente var vigtige for landsbyen at fokusere på. Det drejede sig hovedsagligt om emnerne trafik, landsbyidentitet/mødesteder/forskønnelse og lokalplaner. Gruppemedlemmerne fordelte nu sig over de tre temaer, og arbejdet gik i gang.

I mellemtiden var vi blevet introduceret til kommunens byplanlægger, som skulle stå for udarbejdelsen af helhedsplanen. På et Skypemøde blev vi præsenteret for hans idéer med arbejdet og for en midlertidig tidsplan for forløbet.

Vi ville gerne have holdt nogle møder og sammenkomster med alle fra landsbyen på samme måde, som vi gjorde i 2016, hvor vi opstillede idételt ved kirken og holdt temadag i forsamlingshuset. Men på grund af nedlukning og andre restriktioner kunne det ikke lade sig gøre. Vi valgte derfor i stedet at udsende invitation til en spørgeskemaundersøgelse, hvor alle fik mulighed for at give deres visioner og ønsker til landsbyens fremtid til kende. Vi fik svar fra 56 af landsbyens beboere – ikke svar fra alle men alligevel en række meget fine input, der angav en rigtig fin retning for, hvad "det at bo i en landsby" betyder for os beboere, og for hvad vi gerne vil med vores landsbys fremtid.

De svar, som vi modtog i forbindelse med spørgeskemaundersøgelsen koncentrerede sig hovedsagligt om emner som trafikforholdene i og omkring landsbyen, vores identitet som landsby,

mødesteder og stiforbindelser, forskønnelse af landsbyen – herunder fokus på naturen rundt omkring landsbyen, revision af lokalplaner, etablering af dagligvarebutik. Alle emner, som helhedsplansgruppen allerede arbejdede med.

Det er jo valgår i år. Vi ville derfor meget gerne give nuværende og kommende medlemmer af byrådet mulighed for at lære Solrød Landsby lidt bedre at kende og få lejlighed til ved selvsyn at se, hvor de områder, der er udpeget til udbygning, ligger i forhold til resten af landsbyen.

Vi inviterede alle politikere til et gåturs-arrangement – en "Walk'n'talk" og fik en tilmelding fra otte. Vi havde nok håbet på større tilslutning og var vel også lidt skuffede over, at der ikke var flere, der deltog. Vi må håbe på, at den lidt for magre tilslutning ikke er udtryk for politikernes generelle interesse for landsbyerne.

Det dog skal nævnes, at der var nogle stykker, der ikke kunne deltage pga. andre arrangementer.

Under alle omstændigheder syntes vi, at det blev et rigtig fint arrangement. Vi delte os i to grupper og fik fint lejlighed til at vise vores landsby frem. Undervejs kunne vi fortælle om vores visioner for de forskellige områder – visioner for bebyggelse i udbygningsområderne, visioner for trafikløsninger og tilkørsel til byen, visioner for oprettelse og brug af rekreative områder, visioner og praktiske forslag til lokalplaner og ombygning af eksisterende bygningsmasse, visioner om fastholdelse af vores identitet som landsby.

Vi fik efterfølgende positive reaktioner fra flere af de deltagende, som gav udtryk for, at det havde været en rigtig fin og informativ tur rundt i landsbyen. Et stykke tid senere inviterede vi beboere fra landsbyen til en lignende gåtur. På turen deltog ca. 30 interesserede beboere. Denne gang sluttede gåturen af med kaffe og kage i forsamlingshuset. Der blev der lejlighed til at følge op på spørgsmål og kommentarer, der var opstået på turen undervejs.

Der blev i løbet af foråret nedsat en arbejdsgruppe, der i kommunalt regi under ledelse af førortalte byplanlægger, skulle komme med bidrag til helhedsplansprocessen. Arbejdsgruppens medlemmer er dels eksterne interessenter samt udviklere, der har interesse i byggeprojekter ved landsbyens dels interne interessenter, der har forslag til beboelsesprojekter dels repræsentanter fra landsbylauget og helhedsplansgruppen.

Der er været afholdt to møder i gruppen – ét Skypemøde og et fysisk møde på rådhuset.

Vi er meget spændte på, hvor megen indflydelse vi får, og hvor meget vi får mulighed for at sætte vores aftryk på helhedsplanen

Den 28. juni i år afholdt kommunen under byplanlæggerens ledelse en visionsworkshop i den grønne lade ved Materielgården i Den lille Gade. I workshoppen deltog såvel politikere, personale fra Teknik og Miljø, eksterne og interne interessenter og mange interesserede landsbybeboere. Visioner for landsbyens fremtid blev drøftet og sat på gule labels. Det hele blev affotograferet og gemt – forhåbentligt ikke glemt – og skal indgå i det afsluttende arbejde.

Arbejdet med udarbejdelsen af helhedsplanen er fortsat hen over efteråret, og så sent som mandag d. 1. november blev endnu et møde om planen afholdt – denne gang i Aktivitetscenteret. Her blev en række retningslinjer offentliggjort og drøftet. Nogle mente, at det var en gentagelse af tidligere drøftelser – andre at det viste en progression frem mod færdiggørelsen af helhedsplanen. Under alle omstændigheder viste mødet, at der er interesse for udviklingen i Solrød Landsby. Mange beboere fra Solrød Landsby viste engagement og nysgerrighed ved deres tilstedeværelse og spørgeiver. Også politikere og eksterne interessenter deltog i mødet.

Processen med helhedsplanen skulle ifølge den først udmeldte tidsplan havde været afsluttet med byrådsbeslutning inden jul. Processen er imidlertid forlænget, så oplægget til helhedsplanen vedtages på byrådsmøde d. 20. december i år. Der bliver derefter en debatperiode (høringsperiode) i januar/februar, hvorefter det er planen, at helhedsplanen endeligt vedtages i slutningen af februar 2022.

Vi forventer, at der afholdes endnu et borgermøde, når oplægget er byrådsvedtaget. Hvornår og om – dette mødes holdes vides endnu ikke.

Vi vil efter dette bystævne give mulighed for, at der kan snakkes videre om helhedsplanen og om den videre proces.

Alt dette har jo nok kunnet holde os beskæftigede i det forløbne år – og måske også have kørt os en smule trætte. Ikke desto mindre er det lykkedes det at planlægge og afvikle flere af landsbyens traditionsrige arrangementer.

Loppemarkedet d. 15. august blev et kært gensyn med gamle ”lopper”. Også mange nye ”lopper” havde fundet ting og sager frem fra gemmerne under Coronanedlukningen. Der var rigtig mange besøgende. En hyggelig dag, en gedigen succes.

Landsbyens dag, som blev introduceret for et par år siden, var vigtig for os at gennemføre. Det er en fantastisk måde at lære hinanden og landsbyen at kende på, så på trods af kort tids planlægning og halvdårligt vejr samledes vi i teltet ved Materielgården kaffe og Mahmouds fantastiske kager. Der var så stor tilslutning, at vi måtte sætte flere borde og stole frem. Det var rigtig dejligt at se så mange dér i teltet.

Tre af vores lokale kunstnere havde åbnet dørene til atelier og værksted og en fjerde afholdt mandala-workshop på Materielgården. Der var desuden en guidet tur til bronzealderhøjene, og der var åbent i kirken og i kirketårnet. Dagen blev afsluttet med hyggelig grillmad teltet.

Vi håber på at kunne gentage arrangementet til næste år med lidt flere besøg rundt omkring i landsbyen.

Sidste års indkøbte æblemøsteri skulle have været indviet i år for fuld styrke. Desværre blev det til et noget amputeret projekt. VVS-installationerne på Materielgården nåede ikke at blive færdige til tiden. Heldigvis kan vi nå det til næste år. En lille initiativrig gruppe blandt landsbyens beboere samt frivilligruppen i Solrød har arbejdet på at give faciliteterne på Materielgården et ordenligt boost, så vi til næste efterår forhåbentlig kan få møsteriet op at køre på fuld kraft. De nye køkkenfaciliteter giver os i øvrigt lidt flere muligheder ved anvendelsen af Materielgården.

Vi har i flere år forsøgt at få arrangeret et hjerteredderkursus. Flere gange er forsøget strandet på bl.a. sygdom blandt instruktørerne. I år bliver det til noget – onsdag d. 24. november er udpeget. Nyhedsbrev med tilmeldingsmulighed er udsendt.

Juletræet skal selvfølgelig tændes – ligesom det blev sidste år. Vi forventer, at der som sædvanligt vil stå et flot træ på pladsen ved kirken den første søndag i advent, som i år er d. 28. november. Der kan vi mødes og ønske hinanden glædelig jul.

Hvad med fastelavn og Sankt Hans er der nok nogen af jer, der tænker. Til det er der kun at sige, at i år blev det ved de gode hensigter. Fastelavn lå midt i nedlukning og restriktioner, Sankt Hansbålet fængede ikke rigtigt hos os i år. Vi vil forsøge at afholde begge arrangementer til næste år, hvis det bliver muligt.

Jeg vil slutte at med at konstatere, at vi i landsbylauget har haft et godt og arbejdsomt år. Vi har været involveret i processen vedr. helhedsplanen. Vi har med den involvering haft en unik lejlighed til at kigge på os selv og forsøge at finde frem til nogle af de ting, der er afgørende for vores landsby.

Det er lykkedes at holde nogle gode arrangementer. Der er rimelig god tilslutning til såvel arrangementer som landsbylaug som helhed.

Med det overgiver jeg oldermændens beretning til bystævnets behandling.

Solrød Landsby d. 10. november 2021
Kirsten Rathmann